ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 62

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 936
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	438,76
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	57

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**166 064**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	44 068
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**44 068**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	72 331
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**72 331**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**137 801**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***10 427***
в том числе:	
конструктивных элементов	2 609
внутридомового инженерного оборудования	7 818
Содержание общего имущества всего,	***20 765***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	14 517
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	5 546
Уборка придомовой территории	702
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***8 107***
Всего расходов:	**39 299**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-163 138**
Финансовый результат за 2021г.	**33 032**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-130 106**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина