ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 64

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 939
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	9
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	431,00
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	32

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**212 223**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	43 497
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**43 497**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	14 896
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**14 896**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**240 824**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***10 387***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 125
внутридомового инженерного оборудования	7 262
Содержание общего имущества всего,	***20 403***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	14 462
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	5 510
Уборка придомовой территории	431
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***7 845***
Всего расходов:	**38 635**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-177 698**
Финансовый результат за 2021г.	**-23 739**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-201 437**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина