ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 80

о получении и расходовании средств по дому за 2020год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 936
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	432,59
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	32

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**9 928**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	43 657
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**43 657**
Фактические доходы:	
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**35 674**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**17 911**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***9 993***
в том числе:	
конструктивных элементов	2 650
внутридомового инженерного оборудования	7 343
Содержание общего имущества всего,	***19 958***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	13 914
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	5 612
Уборка придомовой территории	432
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***8 015***
Всего расходов:	**37 966**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**15 166**
Финансовый результат за 2021г.	**-2 292**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**12 874**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина