ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Кржижановского № 7

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 962
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	16
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	614,77
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	25,15
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	47

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**131 476**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	129 987
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**129 987**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	176 908
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**176 908**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**84 555**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***15 339***
в том числе:	
конструктивных элементов	4 346
внутридомового инженерного оборудования	10 993
Содержание общего имущества всего,	***76 791***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	21 358
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	30 514
Уборка придомовой территории	24 919
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***25 374***
Всего расходов:	**117 504**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-72 554**
Финансовый результат за 2021г.	**59 404**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-13 150**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина