ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 56

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 935
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	453,56
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	40

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**210 976**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	45 774
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**45 774**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	19 943
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**19 943**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**236 807**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***10 238***
в том числе:	
конструктивных элементов	2 619
внутридомового инженерного оборудования	7 619
Содержание общего имущества всего,	***20 474***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	14 254
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	5 816
Уборка придомовой территории	404
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***8 265***
Всего расходов:	**38 977**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-135 423**
Финансовый результат за 2021г.	**-19 034**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-154 457**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина