ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Знаменская № 66

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 955
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	18
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	1 026,35
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	325,16
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	85

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**89 404**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	217 012
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**217 012**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	191 315
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**191 315**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**115 101**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***25 359***
в том числе:	
конструктивных элементов, из них:	7 816
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда (ремонт дверного откоса)	1 382
внутридомового инженерного оборудования	17 543
Содержание общего имущества всего,	***124 851***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	33 384
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	50 422
Уборка придомовой территории	41 045
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***42 374***
Всего расходов:	**192 584**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**33 765**
Финансовый результат за 2021г.	**-1 269**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**32 496**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина