ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"
перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 72
о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 952
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	367,60
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	25,5

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**70 017**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	37 098
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**37 098**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	27 379
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**27 379**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**79 736**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***9 863***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 621
внутридомового инженерного оборудования	6 242
Содержание общего имущества всего,	***18 818***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	13 732
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	4 756
Уборка придомовой территории	330
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***6 785***
Всего расходов:	**35 466**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-105 577**
Финансовый результат за 2021г.	**-8 087**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-113 664**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина