ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Знаменская № 95

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 958
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	429,71
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	50,5

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**174 271**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	90 858
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**90 858**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	91 688
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**91 688**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**173 441**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***10 609***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 091
внутридомового инженерного оборудования	7 519
Содержание общего имущества всего,	***53 473***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	14 772
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	21 241
Уборка придомовой территории	17 460
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***17 730***
Всего расходов:	**81 812**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-123 776**
Финансовый результат за 2021г.	**9 876**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-113 900**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина