ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Кржижановского № 6

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 963
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	16
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	547,37
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	27

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**113 208**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	115 736
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**115 736**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	91 208
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**91 208**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**137 736**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***12 767***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 340
внутридомового инженерного оборудования	9 427
Содержание общего имущества всего,	***66 463***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	17 776
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	26 875
Уборка придомовой территории	21 812
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***22 335***
Всего расходов:	**101 565**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-89 763**
Финансовый результат за 2021г.	**-10 357**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-100 120**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина