ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Знаменская № 79

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 993
2.	Количество этажей	5
3.	Количество квартир	20
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	1 205,60
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	263,6
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	142

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**133 923**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	302 220
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**302 220**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	370 515
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**370 515**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**65 628**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***27 871***
в том числе:	
конструктивных элементов	7 115
внутридомового инженерного оборудования	20 757
Содержание общего имущества всего,	***182 865***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	38 807
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	59 990
Уборка придомовой территории	48 718
Уборка лестничных клеток	35 350
Административно-хозяйственные расходы	***59 998***
Всего расходов:	**270 734**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-11 602**
Финансовый результат за 2021г.	**99 781**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**88 179**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина