ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Знаменская № 109

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 960
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	16
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	636,70
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	101

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**204 928**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	134 625
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**134 625**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	80 765
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**80 765**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**258 788**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***15 073***
в том числе:	
конструктивных элементов	4 267
внутридомового инженерного оборудования	10 806
Содержание общего имущества всего,	***77 289***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	20 988
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	31 062
Уборка придомовой территории	25 239
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***25 805***
Всего расходов:	**118 167**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-167 397**
Финансовый результат за 2021г.	**-37 402**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-204 799**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина