ОТЧЕТ
ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"
перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 52
о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 953
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	385,53
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	44

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**197 312**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	58 431
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**58 431**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	40 880
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**40 880**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**214 863**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***9 288***
в том числе:	
конструктивных элементов	2 769
внутридомового инженерного оборудования	6 519
Содержание общего имущества всего,	***33 200***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	12 931
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	4 982
Уборка придомовой территории	15 287
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***11 381***
Всего расходов:	**53 869**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-185 852**
Финансовый результат за 2021г.	**-12 989**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-198 841**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина