ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 68

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 953
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	12
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	654,51
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	27,4

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**142 975**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	66 053
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**66 053**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	120 450
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**120 450**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**88 578**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***15 616***
в том числе:	
конструктивных элементов	4 125
внутридомового инженерного оборудования	11 491
Содержание общего имущества всего,	***31 282***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	21 744
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	8 638
Уборка придомовой территории	900
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***12 349***
Всего расходов:	**59 247**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-91 445**
Финансовый результат за 2021г.	**61 203**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-30 242**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина