ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Петина № 130

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 960
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	16
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	641,53
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	25,75
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	48,5

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**127 894**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	135 645
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**135 645**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	116 848
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**116 848**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**146 691**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***14 744***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 799
внутридомового инженерного оборудования	10 945
Содержание общего имущества всего,	***77 699***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	20 528
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	31 574
Уборка придомовой территории	25 597
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***26 244***
Всего расходов:	**118 687**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-97 932**
Финансовый результат за 2021г.	**-1 839**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-99 771**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина