ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 82

о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 932
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	434,00
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	32

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**128 879**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	43 709
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**43 709**
Фактические доходы:	
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**24 880**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**147 708**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***10 758***
в том числе:	
конструктивных элементов	3 477
внутридомового инженерного оборудования	7 281
Содержание общего имущества всего,	***20 978***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	14 978
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	5 567
Уборка придомовой территории	433
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***7 947***
Всего расходов:	**39 683**
Расшифровка затрат на материалы:	
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:	*554*
пиломатериал и др.	*530*
Информационные доски	*1 880*
Автоуслуги	*1 700*
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-55 934**
Финансовый результат за 2021г.	**-14 803**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-70 737**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина