ОТЧЕТ
ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"
перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 46
о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 935
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	485,00
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	21

Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**156 788**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	48 946
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**48 946**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	46 992
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**46 992**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.	**158 742**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	***11 225***
в том числе:	
конструктивных элементов	2 856
внутридомового инженерного оборудования	8 369
Содержание общего имущества всего,	***22 727***
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	15 630
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	6 252
Уборка придомовой территории	845
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	***9 028***
Всего расходов:	**42 980**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-109 516**
Финансовый результат за 2021г.	**4 012**
Финансовый результат на 01.01.2022г.	**-105 504**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина