Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Экспресс»

П Р И К А З № __50_

г. Нижнеудинск от 29 декабря 2018 года

« Об установлении размера платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УК «Экспресс» с 01 января 2019 года»

На основании приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17 мая 2017 года №75-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области», приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 11 апреля 2018 года № 60-мпр « О внесении изменений в отдельные приказы Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области», приказа службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2018г. №520-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области», приказа службы по тарифам Иркутской области от 27.12.2018г. №533-спр «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Иркутской области на 2019 год», постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования от 18.12.2018г. № 1931 «Об установлении долгосрочных тарифов на холодное водоснабжение для общества с ограниченной ответственностью «Нижнеудинское коммунальное управление», постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования от 28.12.2018г. №2040 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячее водоснабжение для потребителей ООО «Нижнеудинское коммунальное управление»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1.Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года плату за коммунальный ресурс по горячему водоснабжению, используемый в целях содержания общего имущества МКД, согласно Приложению №1 к настоящему приказу.

2.Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года плату за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению, используемый в целях содержания общего имущества МКД, согласно Приложению №2 к настоящему приказу.

3.Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года плату за коммунальный ресурс по электроэнергии, используемый в целях содержания общего имущества МКД, согласно Приложению №3 к настоящему приказу.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ООО УК «Экспресс» В.Н.Марчан

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. НИЖНЕУДИНСК Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЭКСПРЕСС" ИНН3813003042 КПП381301001 ОГРН1073816000510

Приложение №1 к приказу от 29.12.2018г.№50

Размер платы по горячему водоснабжению, используемому в целях содержания общего имущества МКД , с 01 января 2019г.

№ п/п	Адрес	площадь жилых помещений, м2	площадь нежилых помещений, м2	площадь жилая +нежилая, м2	площадь лест. клеток, м2	норматив потреб. ГВС в целях содер. общего имущ., куб.м./кв.м.об щ. имущ.	размер платы, руб./м2
1	2-я Пролетарская 2	4076,7		4076,7	459	0,03	**0,4466**
2	2-я Пролетарская 4	2608,65		2608,65	275	0,03	**0,4181**
3	2-я Пролетарская 6	2718,2		2718,2	284	0,03	**0,4144**
4	2-я Пролетерская 8	2817,6		2817,6	315	0,03	**0,4434**
5	2-я Пролетарская 10	3303,2	48,7	3351,9	281	0,03	**0,3325**
6	2-я Пролетарская 12	2766,7		2766,7	239	0,03	**0,3426**
7	2-я Пролетарская 14	2744,8		2744,8	342	0,03	**0,4942**
8	2-я Пролетарская 16	1299	120,7	1419,7	136	0,03	**0,38**
9	2-я Пролетарская 18	1423		1423	148	0,03	**0,4125**
10	2-я Пролетарская 20	4172,4	10,7	4183,1	528	0,03	**0,5006**
11	2-я Пролетарская 22	2751,56	51	2802,56	229	0,03	**0,3241**
12	2-я Пролетарская 26	1415,8		1415,8	149	0,03	**0,4174**
13	2-я Пролетарская 28	1431,8		1431,8	126	0,03	**0,349**
14	2-я Пролетарская 2а	2752,08	48,7	2800,78	316	0,03	**0,4475**
15	2-я Знаменская 4	1384,25		1384,25	130	0,03	**0,4012**
16	2-я Знаменская 6	1398,5		1398,5	129	0,03	**0,3941**
17	2-я Знаменская 8	1446,4		1446,4	129	0,03	**0,381**
18	2-я Знаменская 10	1425,2		1425,2	131	0,03	**0,3927**
19	2-я Знаменская 12	812,1		812,1	69	0,03	**0,363**
20	2-я Знаменская 14	1417,1		1417,1	129	0,03	**0,3889**
21	2-я Знаменская 4а	1422,85		1422,85	130	0,03	**0,3903**
22	Аллейная 25	1428,4		1428,4	128,7	0,03	**0,3574**
23	Аллейная 27	1359,86	59,6	1419,46	157,2	0,03	**0,4393**
24	Знаменская 36	1357,4		1357,4	126	0,03	**0,3966**
25	Знаменская 38	1353,3		1353,3	126	0,03	**0,3978**
26	Знаменская 40	1431,4		1431,4	130	0,03	**0,388**
27	Знаменская 83	2288,27		2288,27	280	0,03	**0,5228**
28	Краснопролетарская 1	3425,1		3425,1	364	0,03	**0,4215**
29	Краснопролетарская 11	1403,99		1403,99	129	0,03	**0,3644**
30	Краснопролетарская 33	2775,52	150,6	2926,12	288,5	0,03	**0,3911**
31	Краснопролетарская 35	3410,65	120	3530,65	363	0,03	**0,4078**
32	Краснопролетарская 36	1423,1		1423,1	131	0,03	**0,3651**
33	Краснопролетарская 37	3426,47		3426,47	355,5	0,03	**0,4115**
34	Краснопролетарская 39	2522,7		2522,7	237	0,03	**0,3726**
35	Масловского 1	2534,98		2534,98	200	0,03	**0,3129**
36	Масловского 3	3264,95	111,4	3376,35	264	0,03	**0,3101**
37	Масловского 5	3068,7	192,6	3261,3	263,5	0,03	**0,3205**
38	Масловского 7	2631,9	783,36	3415,26	319,2	0,03	**0,3707**
39	Масловского 9	2510,02	676,57	3186,59	288	0,03	**0,3585**
40	Масловского 11	2927,02	399,2	3326,22	270	0,03	**0,322**
41	Масловского 22	1412,5		1412,5	161	0,03	**0,4521**
42	Масловского 24	638,4	102,3	740,7	81,6	0,03	**0,437**
43	Масловского 26	1198,2	132,9	1331,1	141	0,03	**0,4201**
44	Масловского 28	1313,81	43,75	1357,56	156,79	0,03	**0,4581**
45	Масловского 30	1325,4	90	1415,4	131,4	0,03	**0,3682**
46	Масловского 38	4157,99		4157,99	530	0,03	**0,5056**
47	Масловского 40	2854,95		2854,95	303,57	0,03	**0,4217**
48	Масловского 3а	2632,2	32,6	2664,8	274	0,03	**0,4078**
	Всего	**105665,07**	**3174,68**	**108839,75**	**10873,96**		

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Приложение №2 к приказу от 29.12.2018г.№50

Размер платы по холодному водоснабжению, используемому в целях содержания общего имущества МКД , с 01 января 2019г.

№ п/п	Адрес	площадь жилых помещений, м2	площадь нежилых помещений, м2	площадь жилая +нежилая, м2	площадь лест. клеток, м2	норматив потреб. ХВС в целях содер. общего имущ., куб.м./кв.м.общ. имущ.	размер платы, руб./м2
1	2-я Пролетарская 2	4076,7		4076,7	459	0,03	**0,0573**
2	2-я Пролетарская 4	2608,65		2608,65	275	0,03	**0,0536**
3	2-я Пролетарская 6	2718,2		2718,2	284	0,03	**0,0532**
4	2-я Пролетерская 8	2817,6		2817,6	315	0,03	**0,0569**
5	2-я Пролетарская 10	3303,2	48,7	3351,9	281	0,03	**0,0427**
6	2-я Пролетарская 12	2766,7		2766,7	239	0,03	**0,044**
7	2-я Пролетарская 14	2744,8		2744,8	342	0,03	**0,0634**
8	2-я Пролетарская 16	1299	120,7	1419,7	136	0,03	**0,0487**
9	2-я Пролетарская 18	1423		1423	148	0,03	**0,0529**
10	2-я Пролетарская 20	4172,4	10,7	4183,1	528	0,03	**0,0642**
11	2-я Пролетарская 22	2751,56	51	2802,56	229	0,03	**0,0416**
12	*2-я Пролетарская 26*	*1415,8*		*1415,8*	*149*	*0,03*	***0,0535***
13	2-я Пролетарская 28	1431,8		1431,8	126	0,03	**0,0448**
14	2-я Пролетарская 2а	2752,08	48,7	2800,78	316	0,03	**0,0574**
15	2-я Знаменская 4	1384,25		1384,25	130	0,03	**0,0478**
16	2-я Знаменская 6	1398,5		1398,5	129	0,03	**0,0469**
17	2-я Знаменская 8	1446,4		1446,4	129	0,03	**0,0454**
18	2-я Знаменская 10	1425,2		1425,2	131	0,03	**0,0468**
19	2-я Знаменская 12	812,1		812,1	69	0,03	**0,0432**
20	2-я Знаменская 14	1417,1		1417,1	129	0,03	**0,0463**
21	2-я Знаменская 4а	1422,85		1422,85	130	0,03	**0,0465**
22	Аллейная 25	1428,4		1428,4	128,7	0,03	**0,0458**
23	Аллейная 27	1359,86	59,6	1419,46	157,2	0,03	**0,0563**
24	Знаменская 36	1357,4		1357,4	126	0,03	**0,0472**
25	Знаменская 38	1353,3		1353,3	126	0,03	**0,0474**
26	Знаменская 40	1431,4		1431,4	130	0,03	**0,0462**
27	Знаменская 83	2288,27		2288,27	280	0,03	**0,0623**
28	Калинина 123	3348,64		3348,64	269	0,04	**0,0545**
29	Калинина 125	2041,16		2041,16	93	0,04	**0,0309**
30	Калинина 125а	2012,54		2012,54	92	0,04	**0,031**
31	*Краснопролетарская 1*	*3425,1*		*3425,1*	*364*	*0,03*	***0,0541***
32	Краснопролетарская 11	1403,99		1403,99	129	0,03	**0,0467**
33	Краснопролетарская 33	2775,52	150,6	2926,12	288,5	0,03	**0,0502**
34	Краснопролетарская 35	3410,65	120	3530,65	363	0,03	**0,0523**
35	Краснопролетарская 36	1423,1		1423,1	131	0,03	**0,0468**
36	Краснопролетарская 37	3426,47		3426,47	355,5	0,03	**0,0528**
37	Краснопролетарская 39	2522,7		2522,7	237	0,03	**0,0478**
38	Кржижановского 19	1858,66	88,8	1947,46	89	0,04	**0,031**
39	Кржижановского 21	1976,65		1976,65	125,5	0,04	**0,0431**
40	Масловского 1	2534,98		2534,98	200	0,03	**0,0401**
41	Масловского 3	3264,95	111,4	3376,35	264	0,03	**0,0398**
42	Масловского 5	3068,7	192,6	3261,3	263,5	0,03	**0,0411**
43	Масловского 7	2631,9	783,36	3415,26	319,2	0,03	**0,0476**
44	Масловского 9	2510,02	676,57	3186,59	288	0,03	**0,046**
45	Масловского 11	2927,02	399,2	3326,22	270	0,03	**0,0413**
46	Масловского 22	1412,5		1412,5	161	0,03	**0,058**
47	Масловского 24	638,4	102,3	740,7	81,6	0,03	**0,0561**
48	Масловского 26	1198,2	132,9	1331,1	141	0,03	**0,0539**
49	Масловского 28	1313,81	43,75	1357,56	156,79	0,03	**0,0588**
50	Масловского 30	1325,4	90	1415,4	131,4	0,03	**0,0472**
51	Масловского 38	4157,99		4157,99	530	0,03	**0,0649**
52	Масловского 40	2854,95		2854,95	303,57	0,03	**0,0541**
53	Масловского 3а	2632,2	32,6	2664,8	274	0,03	**0,0523**
	Всего	**116902,72**	**3263,48**	**120166,20**	**11542,46**		

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Приложение №3 к приказу от 29.12.2018г. №50

Размер платы по электроэнергии, используемой в целях содержания общего имущества МКД, с 01 января 2019г.

№ п/п	Адрес	площадь жилых помещений, м2	площадь нежилых помещений, м2	площадь жилая +нежилая, м2	площадь лест. клеток, м2	площадь подвала, м2	площадь л/кл + подвал , м2	норматив потреб. эл/эн. в целях содер. общего имущ., кВт ч./кв.м.общ. имущ.	размер платы, руб./м2
1	2-я Пролетарская 2	4076,7		4076,7	459	918,4	1377,4	2,43	**0,8851**
2	2-я Пролетарская 4	2608,65		2608,65	275	590	865	2,43	**0,8686**
3	2-я Пролетарская 6	2718,2		2718,2	284	613,9	897,9	2,43	**0,8653**
4	2-я Пролетерская 8	2817,6		2817,6	315	612	927	2,43	**0,8618**
5	2-я Пролетарская 10	3303,2	48,7	3351,9	281	671,6	952,6	2,43	**0,7445**
6	2-я Пролетарская 12	2766,7		2766,7	239	617,2	856,2	2,43	**0,8107**
7	2-я Пролетарская 14	2744,8		2744,8	342	604,3	946,3	2,43	**0,9031**
8	2-я Пролетарская 16	1299	120,7	1419,7	136	253,9	389,9	1,85	**0,5477**
9	2-я Пролетарская 18	1423		1423	148	335,8	483,8	1,85	**0,6780**
10	2-я Пролетарская 20	4172,4	10,7	4183,1	528	956,6	1484,6	2,43	**0,9297**
11	2-я Пролетарская 22	2751,56	51	2802,56	229	636,3	865,3	2,43	**0,8088**
12	2-я Пролетарская 26	1415,8		1415,8	149	318,8	467,8	1,85	**0,6589**
13	2-я Пролетарская 28	1431,8		1431,8	126	320	446	1,85	**0,6212**
14	2-я Пролетарская 2а	2752,08	48,7	2800,78	316	563,18	879,18	2,43	**0,8223**
15	2-я Знаменская 4	1384,25		1384,25	130	333	463	1,77	**0,6382**
16	2-я Знаменская 6	1398,5		1398,5	129	338,24	467,24	1,77	**0,6375**
17	2-я Знаменская 8	1446,4		1446,4	129	325	454	1,77	**0,5989**
18	2-я Знаменская 10	1425,2		1425,2	131	326	457	1,77	**0,6118**
19	2-я Знаменская 12	812,1		812,1	69	415,09	484,09	1,77	**1,1374**
20	2-я Знаменская 14	1417,1		1417,1	129	333	462	1,77	**0,6221**
21	2-я Знаменская 4а	1422,85		1422,85	130	332,65	462,65	1,77	**0,6204**
22	Аллейная 25	1428,4		1428,4	128,7	313	441,7	1,85	**0,6167**
23	Аллейная 27	1359,86	59,6	1419,46	157,2	312	469,2	1,85	**0,6592**
24	Знаменская 36	1357,4		1357,4	126	307,8	433,8	1,77	**0,6098**
25	Знаменская 38	1353,3		1353,3	126	307,8	433,8	1,77	**0,6116**
26	Знаменская 40	1431,4		1431,4	130	324,9	454,9	1,77	**0,6064**
27	Знаменская 83	2288,27		2288,27	280	546,31	826,31	1,77	**0,6890**
28	Калинина 123	3348,64		3348,64	269	707,2	976,2	1,77	**0,5562**
29	Калинина 125	2041,16		2041,16	93	537,3	630,3	1,77	**0,5892**
30	Калинина 125а	2012,54		2012,54	92	534,5	626,5	1,77	**0,5940**
31	Краснопролетарская 1	3425,1		3425,1	364	1010	1374	2,43	**1,0508**
32	Краснопролетарская 11	1403,99		1403,99	129	319,7	448,7	1,85	**0,6374**
33	Краснопролетарская 33	2775,52	150,6	2926,12	288,5	681,65	970,15	2,43	**0,8685**
34	Краснопролетарская 35	3410,65	120	3530,65	363	1028,9	1391,9	2,43	**1,0327**
35	Краснопролетарская 36	1423,1		1423,1	131	353	484	1,85	**0,6783**
36	Краснопролетарская 37	3426,47		3426,47	355,5	961	1316,5	2,43	**1,0065**
37	Краснопролетарская 39	2522,7		2522,7	237	716,3	953,3	1,85	**0,7536**
38	Кржижановского 19	1858,66	88,8	1947,46	89	520	609	1,77	**0,5967**
39	Кржижановского 21	1976,65		1976,65	125,5	551,38	676,88	1,77	**0,6534**
40	Масловского 1	2534,98		2534,98	200	583,2	783,2	2,43	**0,8093**
41	Масловского 3	3264,95	111,4	3376,35	264	723,53	987,53	2,43	**0,7662**
42	Масловского 5	3068,7	192,6	3261,3	263,5	574,8	838,3	2,43	**0,6733**
43	Масловского 7	2631,9	783,36	3415,26	319,2	769	1088,2	2,43	**0,8347**
44	Масловского 9	2510,02	676,57	3186,59	288	639,51	927,51	2,43	**0,7625**
45	Масловского 11	2927,02	399,2	3326,22	270	730	1000	2,43	**0,7875**
46	Масловского 22	1412,5		1412,5	161	387	548	1,85	**0,7737**
47	Масловского 24	638,4	102,3	740,7	81,6	237,3	318,9	1,85	**0,8586**
48	Масловского 26	1198,2	132,9	1331,1	141	304,4	445,4	1,85	**0,6673**
49	Масловского 28	1313,81	43,75	1357,56	156,79	290,2	446,99	1,85	**0,6566**
50	Масловского 30	1325,4	90	1415,4	131,4	338,1	469,5	1,85	**0,6615**
51	Масловского 38	4157,99		4157,99	530	950	1480	2,43	**0,9324**
52	Масловского 40	2854,95		2854,95	303,57	626,81	930,38	2,43	**0,8537**
53	Масловского 3а	2632,2	32,6	2664,8	274	590,9	864,9	2,43	**0,8502**
	Всего	**116902,72**	**3263,48**	**120166,20**	**11542,46**	**28192,45**	**39734,91**		

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан